



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2021

1. 1. 2021 – 31. 12. 2021

SANITINO s.r.o.

SANITINO

SANITINO

ÚVODNÍ SLOVO MAJITELE FIRMY

V roce 2021 jsme úspěšně rebrandovali český e-shop Onlinekoupelny.cz na SANITINO a tím došlo k finálnímu **sjednocení evropského brandu**. Zároveň jsme spustili e-shop SANITINO na nové platformě, díky čemuž jsou všechny jazykové mutace webů **SANITINO mnohem rychlejší**, uživatelsky přívětivější a modernější.

Po předchozích zkušenostech s úspěšnou expanzí na evropské trhy jsme se rozhodli expandovat také do dalších dvou zemí. V říjnu 2021 jsme rozjeli úspěšný **e-shop v Německu** a listopad se nesl ve znamení **expanze do Španělska**. Aktuálně tedy provozujeme e-shopy v 9 evropských zemích.

Prioritou pro nás zůstává spokojenost zákazníků a rychlost dodání zboží, proto jsme začali budovat nový **poloautomatizovaný moderní sklad v Hostomicích u Teplic**. Koncem roku 2021 jsme do tohoto skladu přestěhovali zboží z externích skladů ve Svitavách a v Řídkém u Litomyšle a spustili jsme pilotní provoz skladu.

V březnu 2021 se firma SANITINO stala členem české Asociace pro elektronickou komerci (zkráceně APEK), která sdružuje největší e-commerce lídry na území České republiky. Zároveň jsme získali několik ocenění, mezi nimiž nechybí ShopRoku nebo Budujeme hrdé Česko.

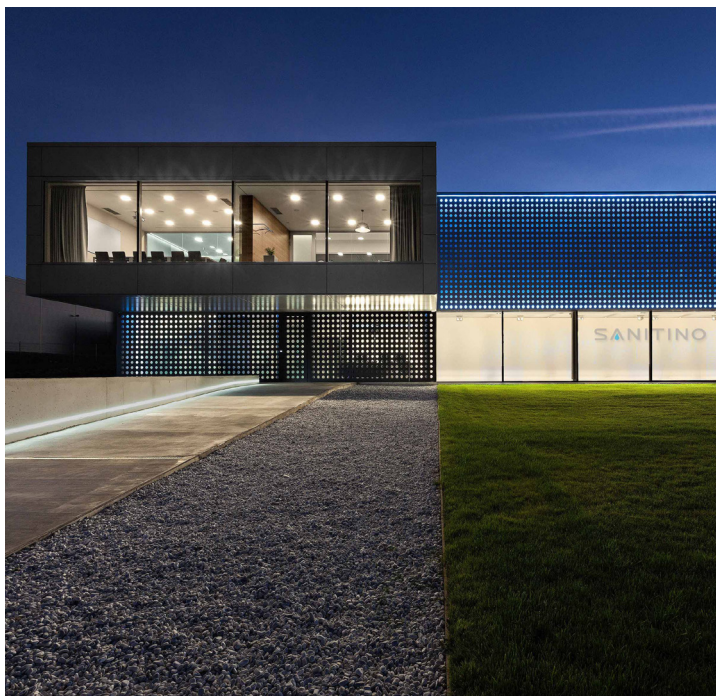
Velice mě těší, že i v roce 2021 jsme si udrželi silnou pozici na trhu se sanitární technikou a podařilo se nám zároveň úspěšně expandovat do dalších evropských zemí. Vážím si nejen všech zákazníků, ale i našich zaměstnanců, kteří uvnitř společnosti vytvářejí týmovou a pohodovou atmosféru.



Rudolf Jániš
jednatel



FOTOGRAFIE ZÁZEMÍ SPOLEČNOSTI



INFORMACE O SPOLEČNOSTI

Sídlo:

Moravská 1259
570 01 Litomyšl

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Firma vznikla dne 11. 8. 2008 a je zapsána v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C25189 u Krajského soudu v Hradci Králové.

Předmět podnikání dle Živnostenského oprávnění:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení

Jednatel společnosti:

RUDOLF JÁNIŠ

Datum narození: 12. 10. 1977

Ludmily Jandové 1229

Litomyšl-Město

570 01 Litomyšl

Den vzniku funkce: 22. 6. 2012

Základní vklad: 200 000 Kč

Podíl: 100 %

PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI

Společnost SANITINO s.r.o. byla založena nynějším majitelem a jednatelem společnosti Rudolfem Jánišem v roce 2008. Avšak samotný provoz online obchodů pro B2C zákazníky byl spuštěn až o rok později, tedy v roce 2009. Brzy na to byl spuštěn také e-shop pro B2B zákazníky. Aktuálně firma dodává **kvalitní koupelnové a kuchyňské vybavení** koncovým zákazníkům v **9 evropských zemích** a registrovaným B2B zákazníkům. Mezi ně patří například instalatéri, instalatérské, stavební a developerské firmy, ale také interiérová, kuchyňská a koupelnová studia.

Díky investicím do vlastních unikátních IT systémů, zlepšení nabízených služeb, rozšíření sortimentu a skladových zásob se firma neustále rozvíjela a rozvíjí se i doposud. Již **přes 13 let** patří společnost SANITINO s.r.o. mezi přední specializované prodejce se sanitární technikou pro maloobchod i velkoobchod. Specializuje se na kvalitní zboží **renomovaných značek** jako je například GROHE, Hansgrohe, Geberit, Kludi, Duravit, Hansa, RAVAK, Jika, Ideal Standard, Villeroy & Boch a další.

S obratem **převyšujícím 1,5 miliardy korun** patří společnost SANITINO s.r.o. mezi **stabilní a silné firmy** působící na českém i slovenském trhu. Ale již třetím rokem najdete naše e-shopy i v zahraničí. Aktuálně působíme v České republice, na Slovensku, v Itálii, Holandsku, Belgii, Rakousku, ve Francii, ale od roku 2021 náš e-shop najdete také v Německu i ve Španělsku. Tím však expanze společnosti nekončí – v příštím roce **plánujeme expanzi do dalších evropských zemí**.

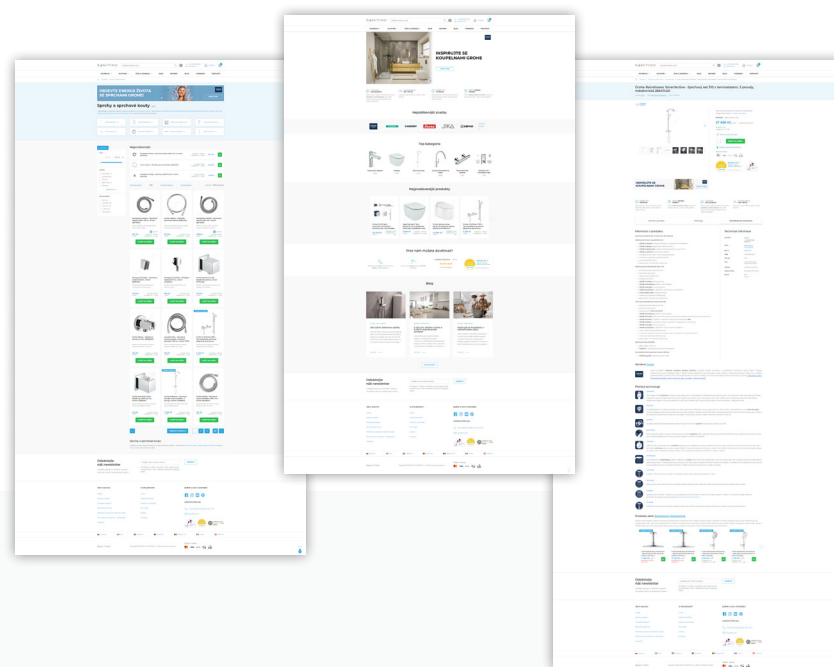
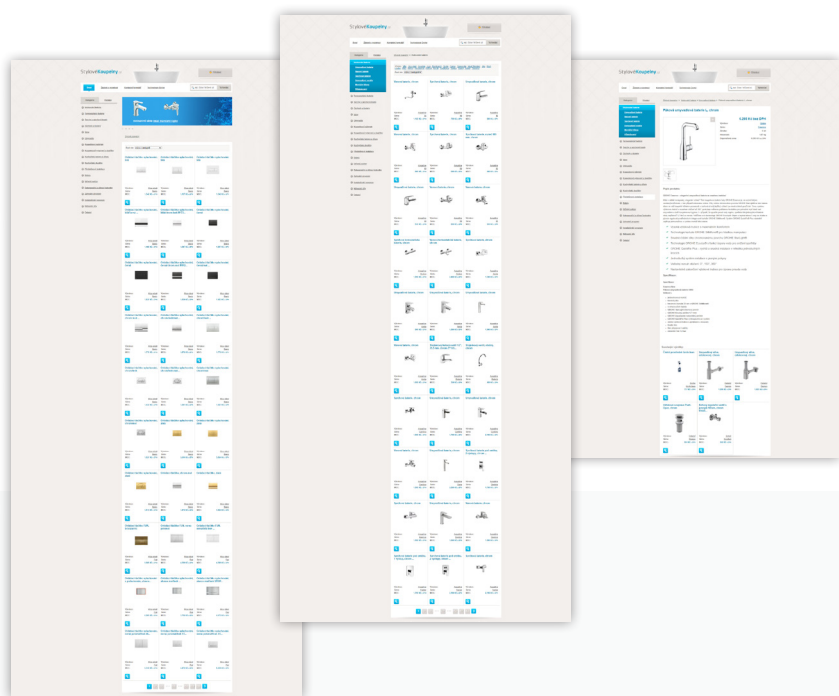
E-shopy společnosti získaly i ocenění v soutěži ShopRoku 2021, kterou každoročně pořádá portál Heureka.cz a Heureka.sk. Český i slovenský e-shop byl vyhlášen jako finalista v Ceně kvality v kategorii Koupelna. Tato ocenění nám dokazují, že se naše společnost vydala správnou cestou a rozhodně v ní bude pokračovat.



NAŠE PROJEKTY

StylovéKoupelny.cz ŠtýlovéKúpeľne.sk

SANITINO

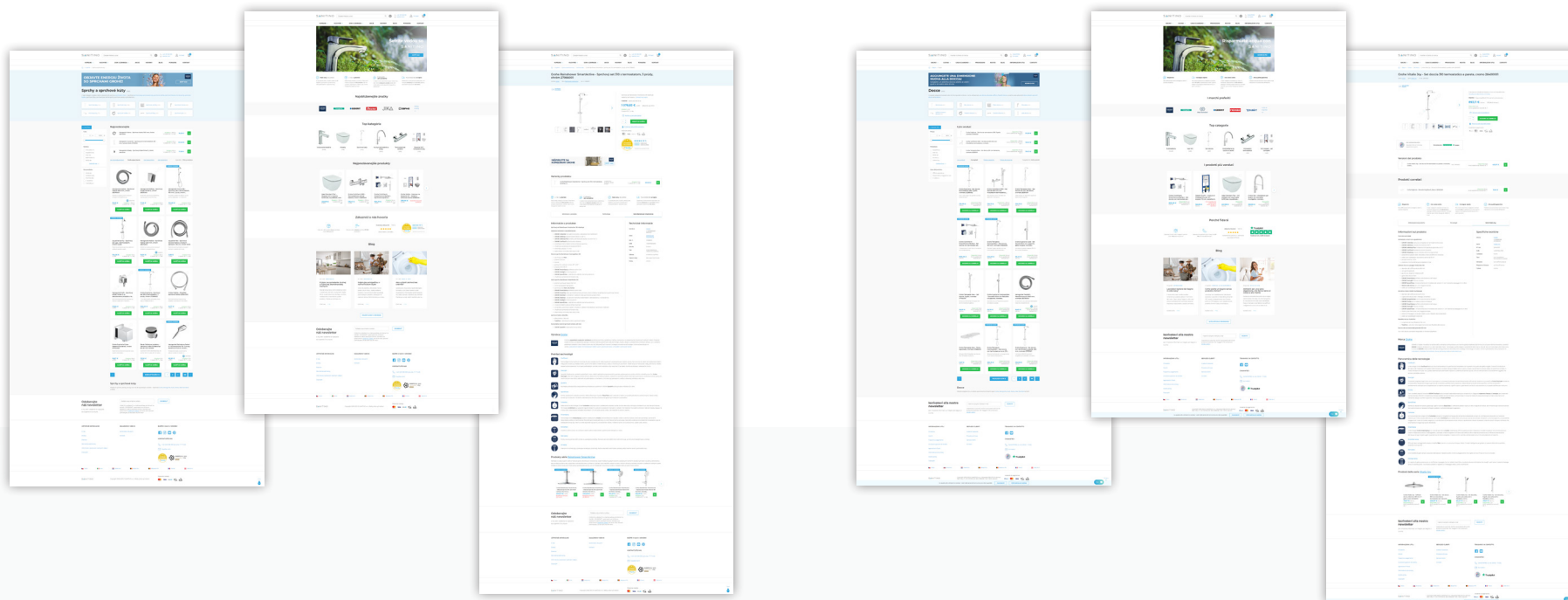


Velkoobchodní systém určený pro prodejce
sanitární techniky v České republice a na Slovensku.



Přední internetový obchod se sanitární technikou pro
koncové zákazníky v České republice.

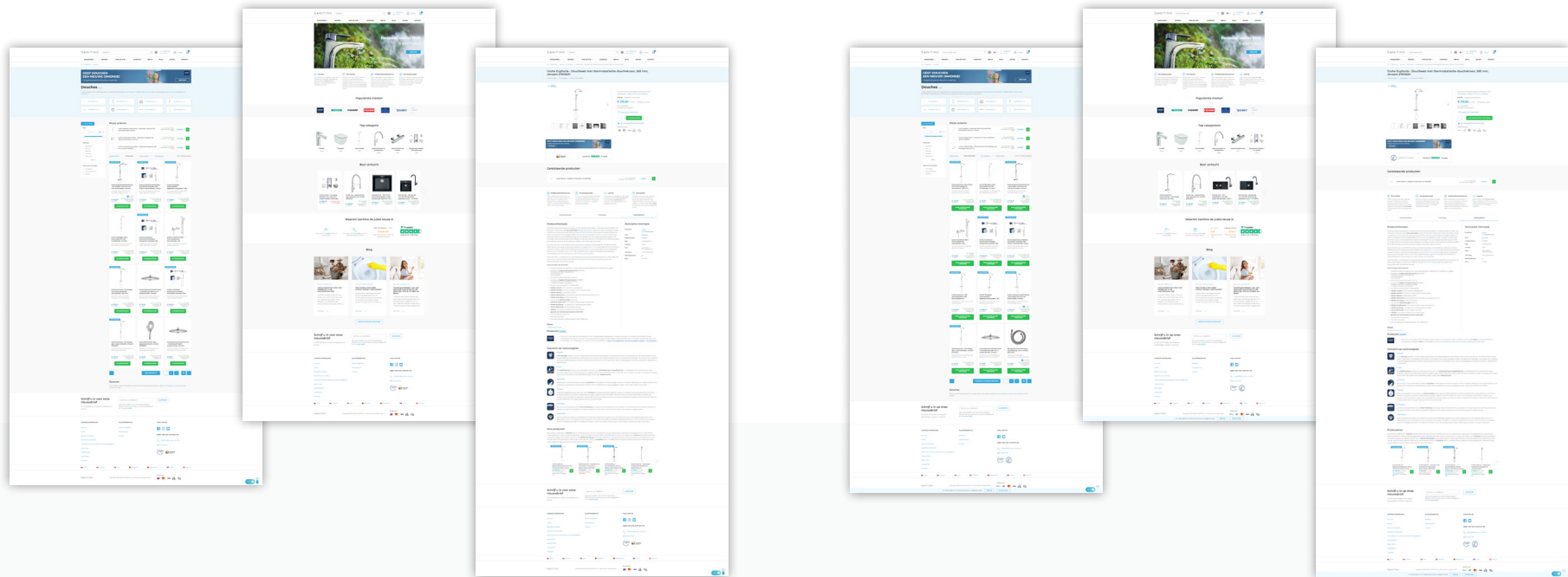
SANITINO



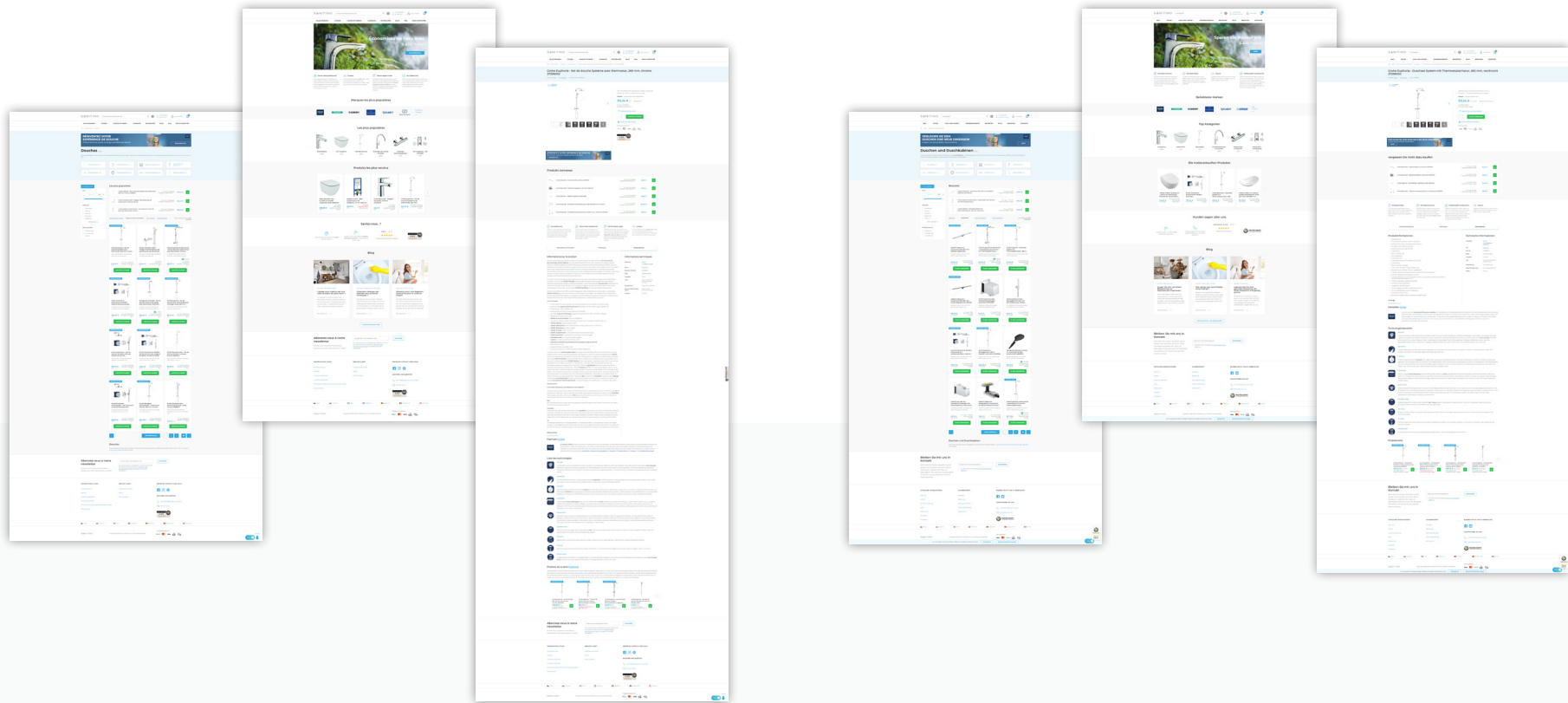
Internetový obchod pro koncové zákazníky na zahraničních trzích v Itálii, Nizozemsku, Belgii, Slovensku, Francii a Rakousku.
Chceme vybudovat silnou značku v oblasti sanitární techniky a stát se lídrem na evropském e-commerce trhu.

SANITINO

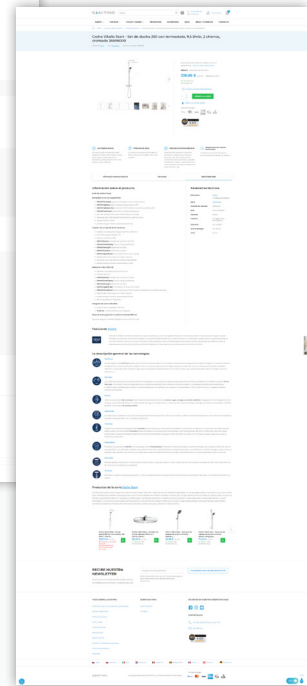
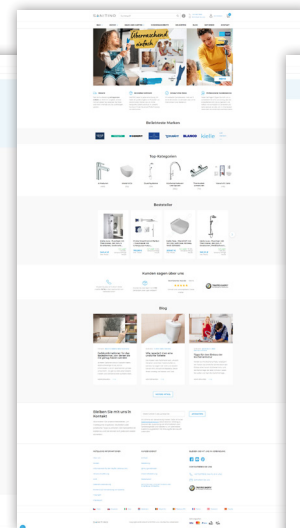
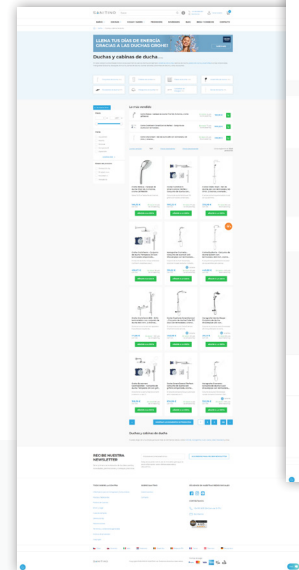
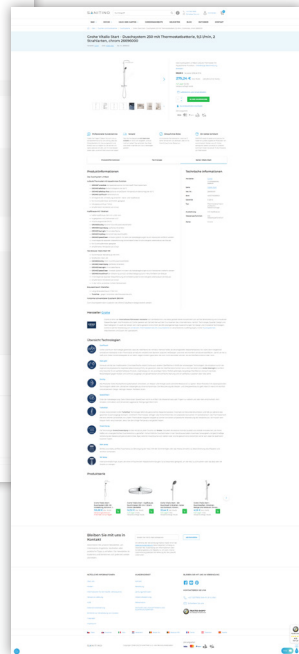
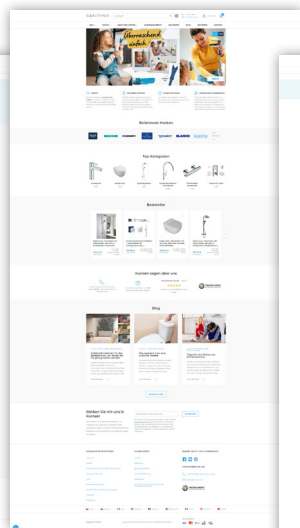
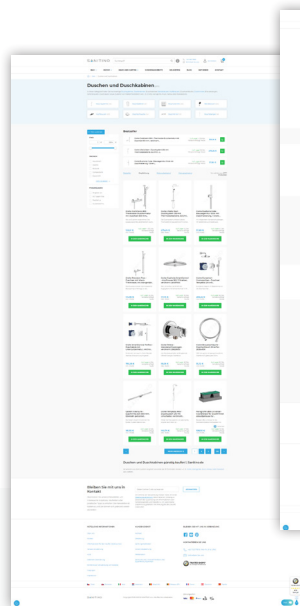
SANITINO



SANITINO



SANITINO



SANITINO V ČÍSLECH

13 let na trhu

81 zaměstnanců

48 značek v sortimentu

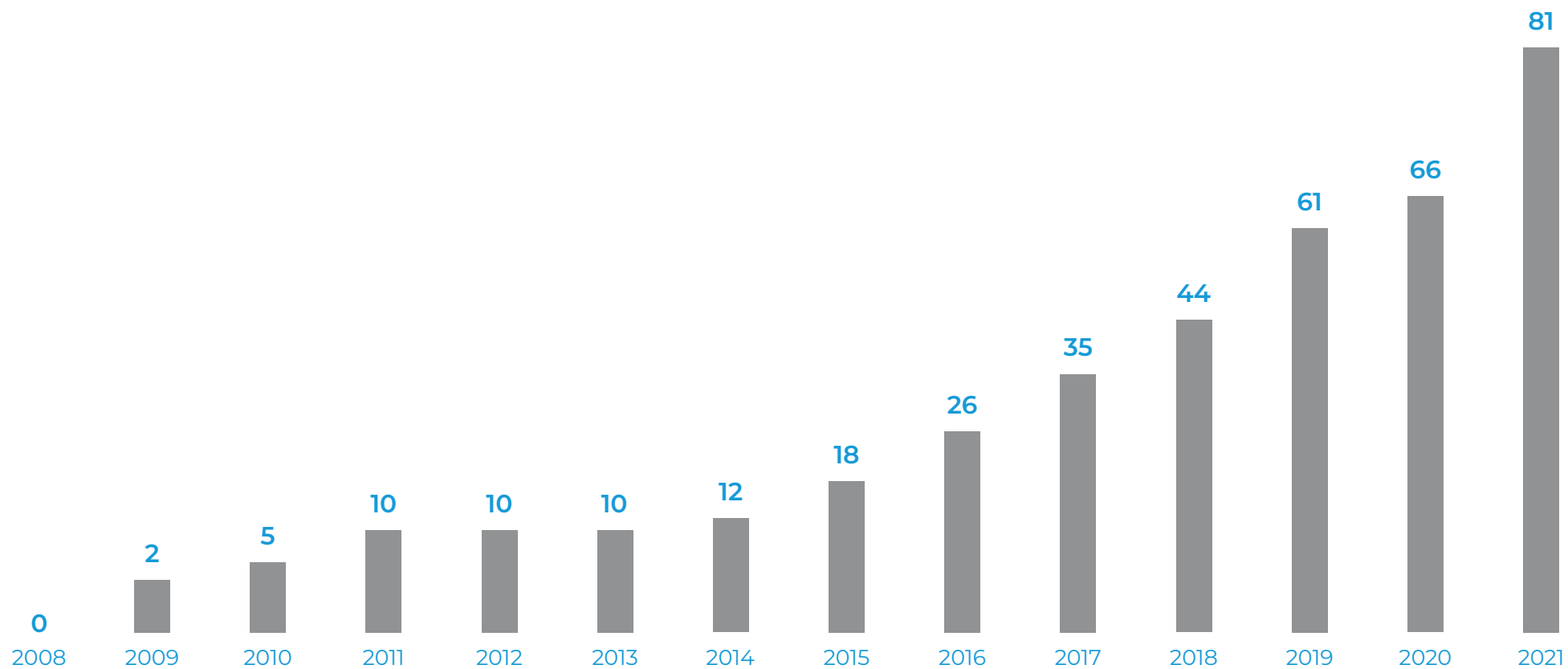
204 030 vyřízených objednávek v roce 2021

743 829 vyřízených objednávek celkem

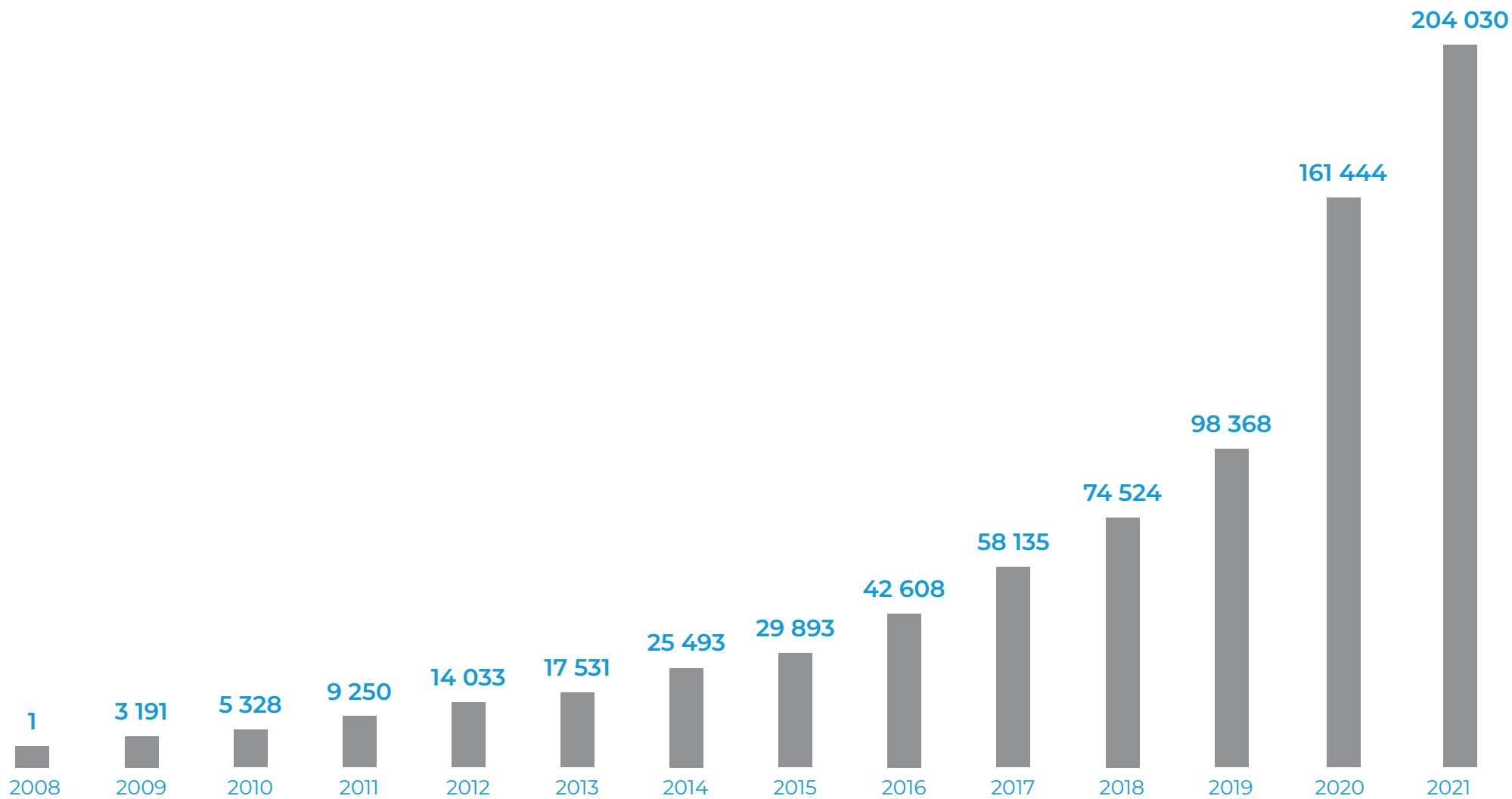
361 913 artiklů v nabídce

1.658.075 tis. Kč roční obrat za rok 2021

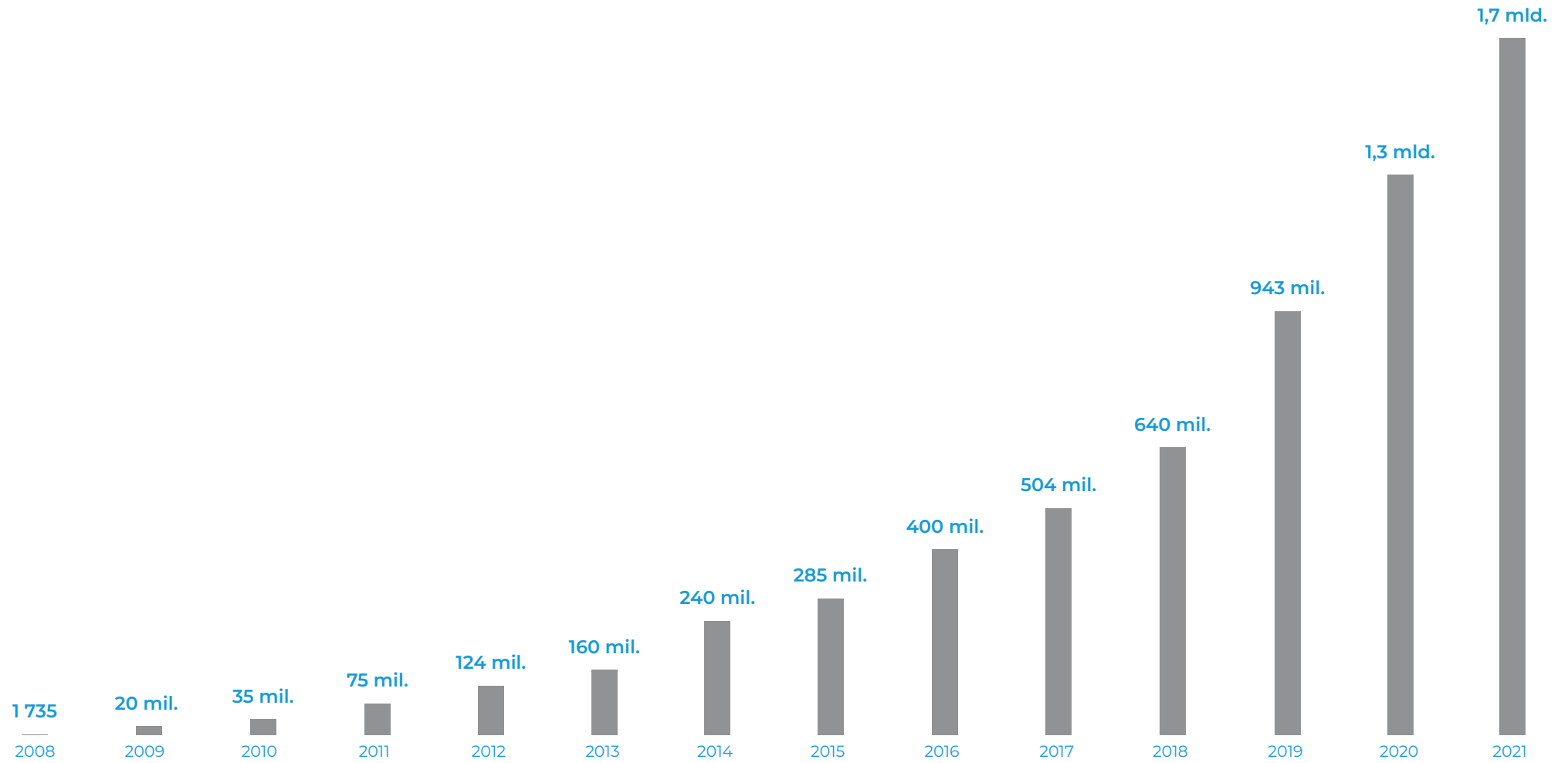
Graf počtu zaměstnanců 2008–2021



Graf počtu vyřízených objednávek 2008–2021



Graf vývoje obratu 2008–2021
obrat (Kč)



ČEHO JSME V ROCE 2021 DOSÁHLI

1. Nová platforma e-shopů

Po usilovné přípravě jsme spustili novou platformu e-shopů, díky které mohou naši zákazníci nakupovat mnohem pohodlněji. Nový moderní e-shop je nejenom přehlednější, ale také rychlejší, intuitivnější a nabitý užitečnými informacemi pro zákazníky.

2. Rebranding e-shopu Onlinekoupelny na SANITINO

Se spuštěním nové platformy webů jsme dokončili finální sjednocení brandu. Náš český e-shop Onlinekoupelny.cz dostal nový vzhled i nový název. Nyní najdete všechny naše e-shopy pod jednotným brandem SANITINO.

3. Nový moderní sklad

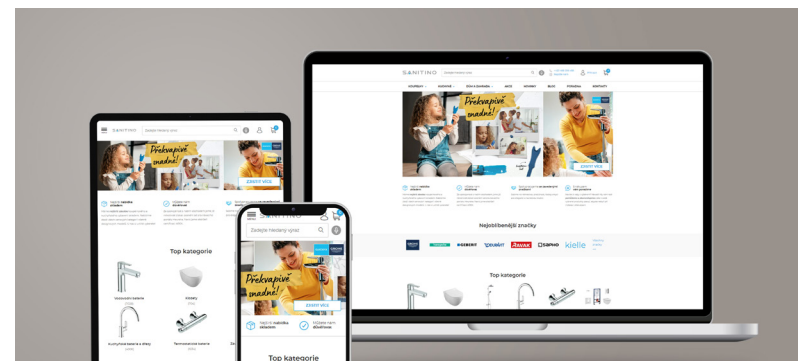
V roce 2021 jsme spustili pilotní provoz v novém poloautomatizovaném skladu v Hostomicích u Teplic, který navýší naše skladové kapacity a zrychlí dodání zboží zákazníkům po celé Evropě.

4. Expanze do Německa a Španělska

V 2. polovině roku 2021 jsme úspěšně vstoupili na e-commerce trhy v Německu a ve Španělsku. Jde v pořadí o devátý e-shop v Evropě. Tím však naše expanze nekončí. Koncem roku 2021 jsme začali připravovat expanze do dalších evropských zemí.

5. Akvizice produktového oddělení

V roce 2021 se nám povedla akvizice produktového oddělení a došlo k rozšíření nákupního týmu.



OCENĚNÍ A CERTIFIKÁTY 2021

Heureka ShopRoku – stali jsme se finalisty v Ceně kvality pro kategorii „Koupelny“ v Česku a na Slovensku.



Heureka Ověřeno zákazníky – náš český a slovenský e-shop získal od portálu Heureka také zlatý certifikát, který se uděluje na základě spokojenosti reálných zákazníků s naším e shopem.



Česká kvalita – splnili jsme všechny podmínky pro udělení certifikátu Česká kvalita. Certifikát uděluje Česká Asociace pro elektronickou komerci (zkráceně APEK), která sdružuje největší e-commerce lídry na území České republiky.



Budujeme hrdé Česko – získali jsme 2. místo v soutěži Ocenění Českých Lídrů a stali jsme se finalisty v Ocenění Českých Exportérů.



HOSPODÁŘSKÉ ZHODNOCENÍ ROKU 2021

Roční čistý obrat: 1.658.075 tis. Kč

Počet zaměstnanců: 81

Mzdové náklady: 33.867 tis. Kč

Sociální pojištění: 8.019 tis. Kč

Zdravotní pojištění: 2.916 tis. Kč

Zákonné sociální náklady: 1.023 tis. Kč

Spotřeba materiálu a energií: 16.334 tis. Kč

Nakoupené zboží: 1.327.130 tis. Kč

Služby, opravy: 210.716 tis. Kč

Odpisy majetku: 12.496 tis. Kč

Firma disponuje úvěrem se zástavním právem vůči ČS a. s. a KB a. s.

Nedílnou součástí výroční zprávy je:

Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu

Rozvaha v plném rozsahu

Události po rozvahovém dni: Od 5/2022 vlastní společnost SANITINO s.r.o. 70% obchodní podíl

ve společnosti MAKATHERM CZ s.r.o. /IČ: 26025051/

Schválení účetní uzávěrky proběhne dne 1. 7. 2022

Pandemie Covid-19 neměla negativní vliv na nepřetržité trvání účetní jednotky. Jeho dopadem bylo naopak zvýšení zájmu o sortiment, a tím i nárůst množství objednávek internetového obchodu SANITINO.

SANITINO

Zpráva o auditu

účetní závěrky

SANITINO

společnost s ručením omezeným

Litomyšl

k 31.12.2021

Ing. Jan Glatt

auditor

oprávnění 1023

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určená jedinému společníkovi a jednateli společnosti
SANITINO s.r.o. Litomyšl

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti SANITINO s.r.o., se sídlem Moravská 1259, Litomyšl, IČ 275 45 423 (dále také „Společnost“), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a výkazu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2021 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v úvodní části přílohy v této účetní závěrce.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SANITINO s.r.o. se sídlem Moravská 1259, Litomyšl, IČ 275 45 423 k datu 31. 12. 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Odpovědnost auditora stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu „Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky“. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým KA ČR jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá vedení Společnosti.

Výrok auditora k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí povinností auditora souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či se znalostmi auditora o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

**Odpovědnost
vedení
Společnosti
za účetní
závěrku**

Vedení Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je vedení Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy je plánováno ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti zodpovídá vedení Společnosti.

**Odpovědnost
auditora
za audit
účetní
závěrky**

Úkolem auditora je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je povinností auditora uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus.

Dále je povinností auditora:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti vedení Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky vedením Společnosti a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je moji povinností upozornit ve zprávě auditora na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Závěry auditora týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data vydání zprávy auditora. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Povinností auditora je informovat vedení Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému

*Jméno
auditora*

Ing. Jan Glatt

*Oprávnění
číslo*

č. 1023 vydané Komorou auditorů ČR dne 22.ledna 2010

Sídlo

Příkopy 1520, 562 01 Ústí nad Orlicí

*Místo
podnikání*

Komenského 156, 562 01 Ústí nad Orlicí

*Datum
vypracování
zprávy*

1. července 2022

Podpis

ROZVAHA

k. 31.12.2021

v tisících Kč

IČ	2	7	5	4	5	4	2	3
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

SANITINO

S.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Moravská 1259

Litomyšl

570 01

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM A.+B.+C.+D.	001	+471 469	-28 754	+442 715	+238 519
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál účty 353	002				
B.	Stálá aktiva B.I.+...+B.III.	003	+177 781	-28 754	+149 027	+87 277
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek B.I.1.+...+B.I.x.	004	+34 901	-12 927	+21 974	+15 434
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje účty 012, (-)072, (-)091AÚ	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva B.I.2.1.+B.I.2.2.	006	+30 291	-12 927	+17 364	+8 321
B.I.2.1.	Software účty 013, (-)073, (-)091AÚ	007	+30 291	-12 927	+17 364	+8 321
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva účty 014, (-)074, (-)091AÚ	008				
B.I.3.	Goodwill účty 015, (-)075, (-)091AÚ	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek účty 019, (-)079, (-)091AÚ	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek B.I.5.1.+B.I.5.2.	011	+4 610		+4 610	+7 113
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek účty 051, (-)095AÚ	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek účty 041, (-)093	013	+4 610		+4 610	+7 113
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek B.II.1.+...+B.II.x	014	+142 742	-15 827	+126 915	+71 702
B.II.1.	Pozemky a stavby B.II.1.1.+B.II.1.2.	015	+73 490	-8 738	+64 752	+66 536
B.II.1.1.	Pozemky účty 031, (-)092AÚ	016	+1 847		+1 847	+1 847
B.II.1.2.	Stavby účty 021, (-)081, (-)092AÚ	017	+71 643	-8 738	+62 905	+64 689
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory účty 022, (-)082, (-)092AÚ	018	+68 036	-7 089	+60 947	+4 578
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku účty 097, (-)098	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek B.II.4.1.+...+B.II.1.3.	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů účty 025, (-)085, (-)092AÚ	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny účty 026, (-)086, (-)092AÚ	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek účty 029, 032, (-)089, (-)092AÚ	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek B.II.5.1.+B.II.5.2.	024	+1 216		+1 216	+588
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek účty 052, (-)095AÚ	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek účty 042, (-)094	026	+1 216		+1 216	+588
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek B.III.1.+...+B.III.x	027	+138		+138	+141
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba účty 043, 061, (-)096AÚ	028	+138		+138	+141
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba účty 066, (-)096AÚ	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv účty 043, 062, (-)096AÚ	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv účty 067, (-)096AÚ	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly účty 043, 063, 065, (-)096AÚ	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní účty 068, (-)096AÚ	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek B.III.7.1.+B.III.7.2.	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek účty 043, 069, (-)096AÚ	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek účty 053, (-)095AÚ	036				

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	+284 406		+284 406	+150 653
C.I.	Zásoby C.I.1+...+C.I.x	038	+171 517		+171 517	+108 887
C.I.1.	Materiál účty 111, 112, 119, (-)191	039	+4 497		+4 497	+746
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary účty 121, 122, (-)192, (-)193	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží C.I.3.1.+C.I.3.2.	041	+167 020		+167 020	+108 141
C.I.3.1.	Výrobky účty 123, (-)194	042				
C.I.3.2.	Zboží účty 131, 132, 139, (-)196	043	+167 020		+167 020	+108 141
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny účty 124, (-)195	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby účty 151, 152, 153, (-)197, (-)198, (-)199	045				
C.II.	Pohledávky C.II.1.+C.II.2.+C.II.3.	046	+77 715		+77 715	+29 063
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky C.II.1.1.+...+C.II.1.x.	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AÚ, (-)391AÚ	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AÚ, (-)391AÚ	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka účty 481	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4.	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní účty 388	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky C.II.2.1.+...+C.II.2.x.	057	+77 715		+77 715	+29 063
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	+29 464		+29 464	+23 856
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AÚ, (-)391AÚ	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AÚ, (-)391AÚ	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.	061	+48 251		+48 251	+5 207
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	062	+400		+400	+3 000
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 336, (-)391AÚ	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ	064	+5 963		+5 963	+1
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	065	+1 936		+1 936	+266
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní účty 388	066	+37 952		+37 952	-83
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067	+2 000		+2 000	+2 023
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv C.II.3.1.+...+C.II.3.x.	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období účty 381	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období účty 382	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období účty 385	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek C.III.1.+...+C.III.x.	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba účty 254, 259, (-)291AÚ	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek účty 251, 253, 256, 257, 259, (-)291AÚ	074				
C.IV.	Peněžní prostředky C.IV.1.+...+C.IV.x.	075	+35 174		+35 174	+12 703
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně účty 211, 213, 261	076	+32		+32	+593
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech účty 221, 261	077	+35 142		+35 142	+12 110
D.	Časové rozlišení aktiv D.1+...+D.x.	078	+9 282		+9 282	+589
D.1.	Náklady příštích období účty 381	079	+9 282		+9 282	+589
D.2.	Komplexní náklady příštích období účty 382	080				
D.3.	Příjmy příštích období účty 385	081				

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	+442 715	+238 519
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	+91 597	+97 154
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x.	003	+200	+200
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	004	+200	+200
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	účty (-)252	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	účty (+/-)419	006		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x.	007	-547	-544
A.II.1.	Ážio	účty 412	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.	009	-547	-544
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	účty 413	010		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	účty (+/-)414	011	-547	-544
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty (+/-)418	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	účty 417	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty 416	014		
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x.	015	+20	+20
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422	016	+20	+20
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	účty 423, 427	017		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x.	018	+78 482	+55 562
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	019	+78 482	+55 562
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	účty 426	020		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI	021	+13 442	+41 916
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	účty 432	022		
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	023	+338 315	+135 929
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x.	024		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	účty 452	025		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	účty 453	026		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	účty 451	027		
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459	028		
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	+338 315	+135 929
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x.	030	+67 371	+26 482
C.I.1.	Vydané dluhopisy	C.I.1.1.+C.I.1.2.	031		
C.I.1.1.	Výměnitelné dluhopisy	účty 473	032		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 473	033		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 461	034	+66 335	+26 402
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	účty 475	035		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 479	036		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	účty 478	037		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 471	038		

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv účty 472	039		
C.I.8.	Odložený daňový závazek účty 481	040	+1 036	+80
C.I.9.	Závazky - ostatní C.I.9.1.+...+C.I.9.3.	041		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům účty 364, 365, 366, 367, 368	042		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní účty 389	043		
C.I.9.3.	Jiné závazky účty 372, 373, 377, 379, 474, 479	044		
C.II.	Krátkodobé závazky C.II.1.+...+C.II.x.	045	+270 944	+109 447
C.II.1.	Vydané dluhopisy C.II.1.1.+C.II.1.2.	046		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy účty 241	047		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy účty 241	048		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím účty 221, 231, 232	049	+164 921	+92 185
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy účty 324	050	+29 936	+13 436
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů účty 321, 325	051	+61 227	+21 642
C.II.5.	Krátkodobé směňky k úhradě účty 322	052		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 361	053		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv účty 362	054		
C.II.8.	Závazky ostatní C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	055	+14 860	-17 816
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům účty 364, 365, 366, 367, 368	056	+8 500	
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci účty 249	057		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům účty 331, 333	058	+2 618	+1 728
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění účty 336	059	+1 358	+1 018
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	060	+1 692	+11 882
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní účty 389	061	+692	-32 444
C.II.8.7.	Jiné závazky účty 372, 373, 377, 379	062		
C.III.	Časové rozlišení pasiv C.III.1.+...+C.III.x.	063		
C.III.1.	Výdaje příštích období účty 383	064		
C.III.2.	Výnosy příštích období účty 384	065		
D.	Časové rozlišení pasiv D.1.+...+D.x.	066	+12 803	+5 436
D.1.	Výdaje příštích období účty 383	067	+12 803	+5 436
D.2.	Výnosy příštích období účty 384	068		

Sestaveno dne: 1.7.2022	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámí
Právní forma společnost s ručením omezeným účetní jednotky:	Jániš Rudolf
Předmět podnikání: Maloobchod prostřednictvím internetu Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení	
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících Kč

IČ 2 7 5 4 5 4 2 3

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

SANITINO

s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Moravská 1259

Litomyšl

570 01

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	+1 151	+348
II.	Tržby za prodej zboží účty 604	002	+1 633 967	+1 287 058
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x.	003	+1 554 180	+1 186 933
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží účty 504	004	+1 327 130	+1 042 753
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005	+16 334	+11 190
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	+210 716	+132 990
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) účty 581, 582, 583, 584	007		
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008		
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x.	009	+45 825	+34 513
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	+33 867	+25 494
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011	+11 958	+9 019
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012	+10 935	+8 403
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013	+1 023	+616
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x.	014	+12 005	+5 268
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015	+12 496	+5 215
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016	+12 496	+5 215
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné účty 559	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob účty 559	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019	-491	+53
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x.	020	+8 273	+2 872
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641	021	+1 325	+384
III.2.	Tržby z prodaného materiálu účty 642	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697	023	+6 948	+2 488
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x.	024	+8 498	+3 961
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku účty 541	025	+278	+169
F.2.	Prodaný materiál účty 542	026		
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027	+150	+140
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období účty 552, 554, 555	028		
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	+8 070	+3 652
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+II.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	+22 883	+59 603

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	IV.1.+...+IV.x	031	
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 661, 665	032	
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	účty 661, 665	033	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	účty 561	034	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	V.1.+...+V.x	035	
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 661, 665	036	
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	účty 661, 665	037	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	účty 561, 566	038	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	VI.1.+...+VI.x	039	+52
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 662, 665	040	+52
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	účty 662, 665	041	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	účty 574, 579	042	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	J.1.+...+J.x	043	+1 676
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 562	044	+1 676
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	účty 562	045	
VII.	Ostatní finanční výnosy	účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698	046	+14 632
K.	Ostatní finanční náklady	účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	+19 106
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	-6 098
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	.	049	+16 785
L.	Daň z příjmů	L.1.+...+L.x	050	+3 343
L.1.	Daň z příjmů splatná	účty 591, 593, 595, 599	051	+2 387
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	účty 592	052	+956
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** - L.	053	+13 442
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	účty 596	054	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** - M.	055	+13 442
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	+1 658 075

Sestaveno dne: 1.7.2022	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznám
Právní forma společnost s ručením omezeným účetní jednotky:	Jániš Rudolf
Předmět podnikání: Maloobchod prostřednictvím internetu Zprostředkování velkoobchodu a maloobchodu v zastoupení	
Pozn.:	

**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
ZA ROK 2021**

Název společnosti: SANITINO s.r.o.
Sídlo: Moravská 1259, Litomyšl 57001
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 27545423

OBSAH

1.	OBECNÉ ÚDAJE.....	3
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI.....	3
1.2.	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ.....	3
1.3.	Statutární orgány.....	3
2.	ÚČETNÍ METODY.....	4
2.1.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK.....	4
2.2.	FINANČNÍ MAJETEK.....	4
2.3.	ZÁSoby.....	4
2.4.	POHLEDÁVKY.....	4
2.5.	ZÁVAZKY.....	5
2.6.	ÚVĚRY.....	5
2.7.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU.....	5
2.8.	FINANČNÍ LEASING.....	5
2.9.	VÝNOSY.....	5
2.10	ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD OPROTÍ PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ	5
3.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	6
3.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNM).....	6
3.2.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM).....	6
3.3.	ZÁSoby.....	7
3.4.	DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY.....	7
3.5.	KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY.....	7
3.6.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV.....	7
3.7.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK.....	7
3.8.	VLASTNÍ KAPITÁL.....	7
3.9.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY.....	7
3.10.,	BANKOVNÍ ÚVĚRY.....	8
3.11.	ODLOŽENÁ DAŇ Z PŘÍJMŮ.....	8
3.12.	VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI.....	8
3.13.	ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY.....	8
3.14.	OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY A NÁKLADY.....	8
3.15.	FINANČNÍ VÝNOSY A NÁKLADY.....	9
3.16.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.....	9
3.17.	TRANSAKCE A VZTAHY SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY.....	9
3.18.	ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE.....	9

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

SANITINO s.r.o. byla založena *zakladatelskou listinou* jako *společnost s ručením omezeným* dne 26. 5. 2008 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Hradci Králové dne 11. srpna 2008 Hlavním předmětem podnikání společnosti je:
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3:
- zprostředkování obchodu a služeb
- velkoobchod a maloobchod
- skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Společník	% podíl na základním kapitálu
Rudolf Jániš	100%
Celkem	100 %

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

nejsou

1.3. Statutární orgány

Jednatel Rudolf Jániš

2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady. Účetní jednotka je povinna vést účetnictví tak, aby účetní závěrka byla sestavena na jeho základě srozumitelně a podávala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky tak, aby na jejím základě mohla osoba, která tyto informace využívá (dále jen „uživatel“), činit ekonomická rozhodnutí. Dále uplatňuje zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti (akruální princip), zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni **31. 12. 2021** za **kalendářní rok 2021 - období 1. 1. 2021 – 31. 12. 2021**.

2.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 80 tis. Kč u hmotného majetku.

Daňová kategorie nehmotného majetku je od 1.1.2020 zrušena.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávký a případné opravné položky.

2.2. Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

2.3. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady, zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto.

2.4. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o opravné položky. U pohledávek jsou tvořeny zákonné opravné položky dle zákona 593/1992 Sb ve znění pozdějších předpisů - o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů .

2.5. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.6. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

2.7. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena tj. k 31.12.2021 - 24,86 CZK/1€

2.8. Finanční leasing

Splátky finančního leasingu jsou účtovány do nákladů. Navýšená první splátka finančního leasingu je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

2.9. Výnosy

Výnosy z *prodeje zboží* se účtují v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodejem.

2.10. Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

Nebyly

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)

Pořizovací cena

	(údaje v tis. Kč)				
	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky vývoje					
Ocenitelná práva					
Goodwill					
Ostatní DNM					
Poskytnuté zálohy na DNM	13 051	17 240			30 291
Nedokončený DNM	7 113	14 832	17 336		4 609
Celkem 2021	20 164	32 072	17 336		34 900

Opravné položky a oprávky

	(údaje v tis. Kč)						
	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Nehmotné výsledky vývoje							
Ocenitelná práva							
Goodwill							
Poskytnuté zálohy							
Ostatní DNM	4 730	8 197			12 927		
Nedokončený DNM							
Celkem 2021	4 730	8 197			12 927		

3.2. Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)

Pořizovací cena

	(údaje v tis. Kč)				
	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytek	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	1 847				1 847
Stavby	71 643				71 643
Hmotné movité věci a jejich soubory	12 002	59 162	3 128		68 036
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku					
Ostatní DHM					
Poskytnuté zálohy na DHM					
Nedokončený DHM	588	60 378	59 749		1 217
Celkem 2021	86 080	119 540	62 877		142 473

Opravné položky a oprávky

	(údaje v tis. Kč)						
	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky							
Stavby	6 953	1 784 335			8 7373		
Hmotné movité věci a jejich soubory	7 424	2 792	3 12729		7 424		
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku							
Ostatní DHM							
Poskytnuté zálohy na DHM							

Příloha účetní závěrky za rok 2021

Nedokončený DHM				
Celkem 2021	14 377	4 576	3 127	16 161

Stavby jsou zatíženy zástavním právem.

3.3. Zásoby

Společnost eviduje k 31.12.2021 zásoby ve výši 171 517 tis. Kč za zboží včetně obalového materiálu na skladě. Významné změny v roce 2021 nebyly.

3.4. Dlouhodobé pohledávky

Nejsou

3.5. Krátkodobé pohledávky

Krátkodobými pohledávkami jsou pohledávky z obchodního styku.

Rekapitulace dle lhůt splatnosti – v tis.Kč

Do 0 dnů	14 819 Kč
Do 30 dnů	12 275 Kč
Do 60 dnů	885 Kč
Do 90 dnů	203 Kč
Do 180 dnů	504 Kč
Nad 180 dnů	586 Kč
Celkem	29 272 Kč

3.6. Časové rozlišení aktiv

Nejsou

3.7. Krátkodobý finanční majetek

Revolving KB + ČS ve výši 132 868 tis. Kč.

3.8. Vlastní kapitál

V roce 2021 byla na účet 414000 – Oceňovací rozdíl z přecenění majetku zaúčtovaná ztráta v dceřinné společnosti kielle GmbH v částce 547 tis. Kč

Odložený daňový závazek je ve výši 1 036 tis. Kč.

3.9. Krátkodobé závazky

1. Krátkodobé závazky vznikly pouze jako závazky z obchodního styku

Rekapitulace dle lhůt splatnost – v tis.Kč

Do 0 dnů	52 224 Kč
Do 30 dnů	9 149 Kč
Do 60 dnů	-193 Kč
Do 180 dnů	-14 Kč
Celkem	61 166 Kč

3.10. Bankovní úvěry

Dlouhodobé bankovní úvěry obsahují:

Banka/ Věřitel	Měna	(údaje v tis. Kč)		Forma zajištění
		Zůstatek k 31.12.2021	Zůstatek k 31.12.2020	
KB a.s.	CZK	11 585	14 357	Zásoby
ČS a.s.	CZK	37 629	10 794	Stavby
UCB	CZK	928	1 251	DHM
NRB	CZK	16 194	-	DHM
Celkem		66 336	26 402	

Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci obsahují:

Banka/ Věřitel	Měna	(údaje v tis. Kč)		Forma zajištění
		Zůstatek k 31.12.2021	Zůstatek k 31.12.2020	
KB a.s.	CZK	122 924	58 700	Zásoby
ČS a.s.	CZK	41 997		Stavby
Celkem		164 921	58 700	

3.11. Odložená daň z příjmů

Celkovou existující odloženou daňovou pohledávku (závazek) lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2021
Oprávký dlouhodobého majetku	80	1 036
Zásoby		
Pohledávky		
Rezervy		
Závazky		
Daňová ztráta minulých let		
Celkem pohledávka/závazek	80	1 036

3.12. Výnosy z běžné činnosti

Výnosy jsou realizované z prodeje především sanitární techniky – nakupovaného zboží. Prodej se uskutečňuje na e-shopech v České republice, Slovensku, Itálii, Nizozemí, Belgii, Rakousku, Francii, Německu a ve Španělsku.

3.13. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Průměrný evidenční počet zaměstnanců přepočtený za rok 2021: 80,60

3.14. Ostatní provozní výnosy a náklady

Významnou položku účtu ostatní provozní výnosy a náklady představují marketingové bonusy od dodavatelů

3.15. Finanční výnosy a náklady

Většinu těchto položek tvoří poplatky za platební brány a bankovní poplatky.

3.16. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Od 5/2022 vlastní společnost SANITINO s.r.o. 70% obchodní podíl ve společnosti MAKATHERM CZ s.r.o. /IČ: 26025051 /

3.17. Transakce a vztahy se spřízněnými subjekty

Nebyly

3.18. Závazky neuvedené v rozvaze

Nejsou

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.